

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

Codice Identificativo Gara (C.I.G.) **7632019D4E**
Codice Unico di Progetto (C.U.P.) **D49F18000040006**

tra

COMUNE DI ROCCARAINOLA, con sede legale in Roccarainola (NA), Via Roma, n. 9, Codice Fiscale _____
Partita IVA _____ (di seguito, per brevità, "*Stazione Appaltante*") in persona
del _____, da un lato,

e

_____, con sede legale in _____, Via _____, n. _____, capitale sociale Euro _____, i. v.,
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____ e di iscrizione al Registro delle Imprese di _____ n. _____ (di seguito,
per brevità, "*Appaltatore*") in persona del proprio Legale Rappresentante e _____, Sig./Sig.ra _____,
nato/a a _____, il _____, e residente in _____, Via _____, n. _____, C.F. _____, giusta
_____, dall'altro.

Premesso che

- a) con Determina a Contrarre n. XXXXX la Stazione Appaltante ha stabilito di affidare l'Intervento mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del Codice dei Contratti;
- b) la Stazione Appaltante in data XXXXXXXXX ha indetto la procedura di gara mediante pubblicazione del bando (di seguito, "*Bando*") sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. __ del __ e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale n. ____ del ____;
- c) entro il termine indicato nel Bando sono pervenute n.offerte;
- d) all'esito della predetta procedura di gara l'Appaltatore è risultato primo nella relativa graduatoria;
- e) pertanto con provvedimento prot. n. del, comunicato a tutti i concorrenti in data _____, la Stazione Appaltante ha provveduto a dichiarare l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 32 del Codice dei Contratti;
- f) l'Appaltatore ha comprovato il possesso dei requisiti speciali richiesti nella lex specialis di gara; la Stazione Appaltante ha provveduto altresì a verificare l'effettivo possesso in capo all'Appaltatore dei requisiti generali prescritti dalla vigente normativa;
- g) con verbale del _____, sottoscritto da entrambi, il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante e l'Appaltatore hanno concordemente dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle prestazioni così come risultanti dalla documentazione di cui è stata presa visione in fase di gara";

a) *IPOTESI 1: L'INFORMAZIONE ANTIMAFIA LIBERATORIA E' STATA ACQUISITA*: in data_____la Stazione Appaltante ha acquisito l'informazione antimafia liberatoria ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, presso l'Ufficio Territoriale del Governo di; OPPURE

IPOTESI 2: L'INFORMAZIONE ANTIMAFIA NON E' STATA ANCORA ACQUISITA: il presente contratto viene sottoscritto nelle more del rilascio, da parte dell'Ufficio, dell'informazione antimafia, richiesto in data, ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, così come richiamato dal Protocollo di Legalità, come *infra* definito, e, comunque, a seguito dell'acquisita dichiarazione resa dall'Appaltatore in ordine all'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'articolo 67 del D. Lgs. n. 159/2011;

b) in data l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e nell'articolo 103 del Codice dei Contratti;

c) in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel Bando, nel disciplinare di gara, nei documenti allegati, ivi compresi il presente contratto di appalto, il progetto ed il capitolato d'oneri nonché il Protocollo di Legalità come *infra* definiti;

d) con il presente contratto la Stazione Appaltante intende, pertanto, conferire all'Appaltatore, l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione della caratterizzazione del sito in loc. Difesa Comune di Roccarainola.

Tutto ciò premesso,

le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 – Premesse ed allegati.

1.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto le superiori premesse e la documentazione qui di seguito elencata:

- a) Bando e disciplinare di gara;
- b) capitolato d'oneri;
- c) capitolato tecnico
- d) progetto, come *infra* definito;
- e) domanda di partecipazione alla gara e suoi allegati;
- f) offerta economica e temporale;
- g) Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenti (D.U.V.R.I.);
- h) polizze e cauzione richiamate all'articolo 9 del presente contratto;
- i) il Protocollo di Legalità, come *infra* definito al successivo articolo 2.

1.2 I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, e sono depositati presso la Stazione Appaltante, ad eccezione di quanto materialmente allegato al presente atto. Sono comunque allegati al presente contratto, i documenti

1.3 In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti contrattuali sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole alla puntuale e ottimale realizzazione dell'appalto, come *infra* definito, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque,

rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

Articolo 2 – Definizioni.

2.1 Nell'ambito del presente contratto s'intende per:

- Appalto: l'appalto dei Servizi e dei Lavori, come *infra* definiti dal presente articolo, e le prestazioni tutte di cui al presente contratto e ai Documenti Contrattuali, come *infra* definiti al presente articolo;
- Cantiere: luogo fisico di svolgimento degli interventi oggetto dell'appalto
- Codice dell'Ambiente: indica "*Le Norme in materia ambientale*" emanate con D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii.;
- Contratto: il presente contratto e i suoi allegati;
- Direttore dell'esecuzione: l'ufficio incaricato di verificare il regolare andamento dell'esecuzione del Contratto da parte dell'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'articolo 101 del Codice dei Contratti;
- D.U.V.R.I.: il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze, redatto a cura della Stazione Appaltante, così come integrato ai sensi dell'articolo 26, co. 3-*ter*, del D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 e ss.mm.ii.;
- Lavori: indica le prestazioni accessorie oggetto dell'Appalto, ivi incluse le attività di realizzazione di sondaggi – di cui alcuni attrezzati a piezometro – finalizzati al prelievo di campioni di terreno ed acque di falda da sottoporre ad analisi;
- Offerta: l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'Appaltatore in fase di gara, in conformità alle previsioni della *lex specialis* di gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Appalto;
- Prestazioni Contrattuali: indica complessivamente le prestazioni, sia principali che accessorie, oggetto dell'Appalto;
- Progetto: indica l'insieme dei seguenti documenti: Capitolato d'Oneri, Capitolato Tecnico (o Specifiche Tecniche), comprensivo degli elaborati grafici, il D.U.V.R.I., il cronoprogramma;
- Prefettura: Prefettura – U.T.G. di Napoli
- Protocollo di Legalità: il Protocollo sottoscritto tra la Prefettura – e la Stazione Appaltante;
- R.U.P.: Responsabile Unico del Procedimento *ex* articolo 31 del Codice dei Contratti;
- Servizi: indica le prestazioni principali oggetto dell'Appalto, ivi incluse le attività di esecuzione di analisi di laboratorio finalizzate ad accertare il livello di inquinamento delle citate matrici ambientali oltre ad attività preliminari ed accessorie;
- Testo Unico Sicurezza: il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Articolo 3 – Oggetto. Luogo di esecuzione del Contratto.

3.1 La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il prezzo derivante dall'applicazione del ribasso d'asta indicato dall'Appaltatore nella propria Offerta, l'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali, a perfetta regola d'arte e secondo la migliore tecnica, così come descritti nel

Progetto e nel Capitolato d'oneri.

3.2 L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le Prestazioni Contrattuali in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, dalla disciplina di gara, dall'Offerta, dal Capitolato d'oneri nonché nel prosieguo del Contratto.

3.3 L'Appaltatore si impegna ad eseguire ogni attività inerente la realizzazione delle Prestazioni Contrattuali in tutte le sue parti e componenti, nonché tutti gli interventi richiesti, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture complementari, anche ove non espressamente indicate, funzionali alla loro perfetta esecuzione, in conformità al Progetto posto a base di gara e al Capitolato d'oneri, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

3.4 Salvo la risarcibilità di eventuali maggiori danni, l'Appaltatore è responsabile, verso la Stazione Appaltante, della realizzazione degli interventi a regola d'arte. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.

3.5 La Stazione Appaltante avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni, rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario, affinché l'Appalto sia eseguito nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche, nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà gli interventi entro il termine indicato dalla Stazione Appaltante.

3.6 Il luogo per l'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali è quello indicato nel Progetto e ivi meglio descritto, fermo restando quanto previsto nel Capitolato d'oneri.

Articolo 4 – Termini di esecuzione e penali.

4.1 La durata dell'appalto è fissata in 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del Contratto, comprensivi dei fermi cantiere dovuti ad eventi meteorologici stimati in 10 giorni.

4.2 Il mancato rispetto del termine di cui al precedente comma determinerà l'applicazione della penale prevista nel Capitolato d'oneri.

4.3 La stessa penale si applica anche in tutti gli altri casi previsti nel Capitolato d'oneri.

4.4 Il Direttore dell'esecuzione provvederà a rendere disponibile l'accesso alle aree in cui si svolgeranno le Prestazioni Contrattuali entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto. Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenterà a ricevere la disponibilità di accesso agli ambienti, il Direttore dell'esecuzione fisserà un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto la Stazione Appaltante risolverà il Contratto ed incamererà la cauzione definitiva, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fideiussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

4.5. Il Contratto può essere sospeso nei modi, alle condizioni e nei limiti di cui al Capitolato d'oneri.

Articolo 5 – Corrispettivo. Modalità di pagamento.

5.1 Il corrispettivo per l'Appalto, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, è pari a € _____(_____), di cui:

- € 9.000,00 (novemila/00) per gli oneri per l'attuazione del D.U.V.R.I.;
- € _____(...../.....) quale importo delle Prestazioni Contrattuali.

5.2 Il corrispettivo è determinato a "misura", ai sensi dell'articolo 3, co. 1, lett. eeeee), del Codice dei Contratti. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di legge applicabili *ex* articolo 106 del Codice dei Contratti e le condizioni previste dal presente Contratto. In particolare, ai fini di quanto previsto nell'articolo 106, co. 1, lett. e), del Codice dei Contratti, modifiche del contratto non sostanziali ai sensi del successivo comma 4 del medesimo articolo 106 del Codice dei Contratti, saranno ammesse entro il limite del 10% dell'importo del contratto.

5.3. I prezzi dell'elenco prezzi unitari, dopo l'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara, costituisce l'elenco dei prezzi unitari" da applicare alle singole quantità eseguite.

5.4. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi degli articoli 106 del Codice dei Contratti.

5.5 Non è ammessa la revisione dei prezzi e non trova applicazione la disposizione dell'articolo 1664, co. 1, del codice civile.

5.6 Il corrispettivo che sarà dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dal Capitolato d'oneri.

Articolo 6 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.

6.1 L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

6.2 L'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le prestazioni oggetto del presente Contratto conformemente a quanto previsto dal Progetto e dal Capitolato d'oneri e da tutte le norme tecniche da esso richiamate.

6.3 L'Appaltatore si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le perdite di beni o distruzione

di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi subfornitori.

6.4 L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dalla esecuzione degli interventi e/o dai materiali impiegati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati dai cantieri.

6.5 La gestione dei rifiuti, prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione dell'Appalto, dovrà avvenire nel pieno rispetto delle leggi e delle normative vigenti. L'inosservanza degli obblighi previsti nella presente clausola comporterà la risoluzione del Contratto *ex* articolo 1456 del Codice Civile.

Articolo 7 – Verifica di conformità. Verifiche e controlli.

7.1 La verifica di conformità è emessa secondo i termini, le condizioni e le modalità disciplinati nel Capitolato d'oneri.

7.2 Durante l'esecuzione dell'Appalto, si eseguono le verifiche e i controlli secondo i termini, le condizioni e le modalità disciplinati nel Capitolato d'oneri.

Articolo 8 – Subappalto.

8.1 L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività: ___.

8.2 Tali attività potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei Contratti, secondo i termini, le condizioni e le modalità disciplinati nel Capitolato d'oneri.

8.3 Fermo restando quanto previsto dagli articoli 13 e 15 della Legge 11 novembre 2001 n. 180, la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione Appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, corredate dalla documentazione attestante l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.

8.4 Ad ogni buon conto, l'Appaltatore dà atto che il subappalto non comporta alcuna modifica agli obblighi ed agli oneri contrattuali dell'Appaltatore, che rimane l'unico soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante di quanto subappaltato; peraltro, l'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante o a terzi per fatti comunque imputabili al subappaltatore o al suo personale, come altresì previsto dal successivo articolo 18 del presente Capitolato d'oneri.

Articolo 9 – Cauzione definitiva. Fideiussioni a garanzia del saldo. Polizze Assicurative.

9.1 All'atto della stipula del presente Contratto, l'Appaltatore, a garanzia del corretto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni, nessuna esclusa od eccettuata, derivanti dal Contratto medesimo, ha presentato cauzione definitiva, costituita, ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti e di quanto

previsto nel Capitolato d'oneri, mediante_____.

9.2 L'Appaltatore presterà, altresì, la garanzia di cui all'articolo 103, co. 6, del medesimo Codice dei Contratti. L'Appaltatore ha consegnato le polizze assicurative di seguito individuate, le quali sono state costituite secondo le modalità, i termini e le condizioni indicati nel Capitolato d'oneri:

◇ _____ ;

◇ _____.

Articolo 10 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti.

10.1 E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

10.2 E' ammessa la cessione dei crediti derivanti dal Contratto, alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106, co. 13, del Codice dei Contratti e in conformità di quanto disposto dal Protocollo di Legalità.

Articolo 11 - Recesso.

11.1 La Stazione Appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di giustificazioni, di recedere dal Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a.r. o anche mediante posta elettronica certificata, in conformità a quanto previsto dal Capitolato d'Oneri.

11.2 Salvo quanto previsto dal successivo comma, in caso di recesso della Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo il corrispettivo e le condizioni del Capitolato d'Oneri, nonché di un indennizzo pari al [10% (dieci per cento)] del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi. L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

11.3 La Stazione Appaltante ha diritto di recedere, in tutto o in parte, dal Contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso e senza obbligo di indennizzo all'Appaltatore, in caso si verificano fattispecie che facciano venire meno il rapporto di fiducia sottostante il Contratto o – a titolo esemplificativo e non esaustivo - sia stato depositato contro l'Appaltatore un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'Appaltatore. Nel caso di recesso per giusta causa di cui al presente comma, l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c..

11.4 Dalla data di efficacia del recesso, anche in caso di recesso per giusta causa di cui al precedente

comma 11.3, l'Appaltatore dovrà cessare le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Stazione Appaltante.

11.5 La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nel seguito.

Articolo 12 – Regolarità fiscale.

L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con sub-contrattanti, sub-fornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento apposite clausole che prevedano: i) l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, anche ai sensi dell'articolo 35, comma 28 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito in L. 4 agosto 2006, n. 248, così come da ultimo modificato dal D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito in L. 7 agosto 2012, n. 134; ii) l'esecuzione dei pagamenti del/dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto.

Articolo 13 – Obblighi per la Legalità.

13.1 L'Appaltatore accetta e si obbliga a rispettare e a far rispettare da subappaltatori, subfornitori e, comunque, da qualsivoglia soggetto terzo subcontraente, senza riserva alcuna, il Protocollo di Legalità, che, con la sottoscrizione del presente Contratto e del Protocollo di legalità ad esso allegato, viene espressamente, integralmente ed incondizionatamente accettato dall'Appaltatore, e le clausole indicate nel prosieguo del presente articolo.

13.2 Obblighi di prevenzione di interferenze illecite

13.2.1 Qualora, anche successivamente alla sottoscrizione del presente Contratto, siano disposte ulteriori verifiche antimafia e queste abbiano dato esito positivo, i relativi contratti o subcontratti saranno immediatamente ed automaticamente risolti a cura della Stazione Appaltante, mediante attivazione di clausola risolutiva espressa, salvo le ipotesi di applicazione dell'articolo 94, co. 3, del D.Lgs. n. 159/2011.

13.2.2 L'Appaltatore si obbliga a prevedere, all'interno dei contratti e i subcontratti stipulati, approvati o autorizzati una clausola risolutiva espressa, nella quale è stabilita l'immediata e automatica risoluzione del vincolo contrattuale, allorché le verifiche antimafia successivamente effettuate abbiano dato esito positivo.

In detti casi la Stazione Appaltante comunica senza ritardo alla Prefettura, all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione e alla cabina di regia di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 15 ottobre 2015, l'applicazione della clausola risolutiva espressa e la conseguente estromissione della società o impresa cui le informazioni si riferiscono.

14. Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità.

14.1 Fermo restando quanto indicato dall'articolo 13, il Contratto sarà risolto di diritto con tutte le conseguenze previste dalla legge, come anche saranno revocate le eventuali autorizzazioni al subcontratto,

qualora, successivamente alla sottoscrizione del medesimo Contratto, vengano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie, ulteriori verifiche antimafia e queste diano esito positivo.

14.2 La Stazione Appaltante avrà il diritto di risolvere il Contratto, sempre che l'Appaltatore non abbia ottemperato alla diffida ad adempiere che dovrà essergli notificata dalla Stazione Appaltante con preavviso di non meno di quindici (15) giorni naturali e consecutivi mediante lettera raccomandata o anche mediante posta elettronica certificata, nei casi qui di seguito indicati:

- a) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'Esecuzione riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali;
- c) rallentamento delle Prestazioni Contrattuali, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicarne la realizzazione e il completamento nei termini previsti dal Progetto e dal Capitolato d'Oneri;
- d) non rispondenza delle Prestazioni Contrattuali eseguite alle specifiche tecniche, al Progetto, al Capitolato d'oneri e al Contratto;
- e) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, co. 1, lett. e), del Testo Unico Sicurezza;
- f) ogni altra causa prevista dal Capitolato d'oneri, dal presente Contratto e dagli altri documenti di gara.

2. Il Contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., nei seguenti casi:

- a) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dell'Appalto, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- b) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- c) associazione in partecipazione, cessione anche parziale del Contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto, subappalto abusivo, fatta salva, in quest'ultimo caso l'applicazione delle sanzioni previste dall'articolo 2-quinques della L. 12 ottobre 1982, n. 726;
- d) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Testo Unico Sicurezza;
- e) mancato rispetto degli adempimenti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. e violazione di quanto previsto nel Capitolato d'oneri in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- f) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, co. 1, del Testo Unico Sicurezza ovvero l'azzeramento del punteggio per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, co. 1-*bis*, del citato Testo Unico Sicurezza;
- g) sospensione dell'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali o mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- h) violazione dell'obbligo a carico dell'Appaltatore di riconoscere la Stazione Appaltante quale unico interlocutore nell'esecuzione del Contratto;

- i) violazione, nell'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali, di diritti di brevetto, autore e in genere di privativa altrui, conformemente a quanto previsto dal Capitolato d'Oneri;
- j) contestazione e applicazione di penali, da parte della Stazione Appaltante, per un importo superiore al [10% (dieci percento)] dell'importo contrattuale, come previsto dal Capitolato d'Oneri;
- k) gravi violazioni di legge;
- l) revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri/Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto dell'appalto;
- m) decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.
- o) inadempimento degli obblighi a proprio carico relativi alla gestione dei rifiuti prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione dell'Appalto. In aggiunta a quanto qui previsto, la Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'Appaltatore o nei confronti dei componenti la compagine sociale dello stesso, o dei dirigenti dell'Appaltatore medesimo, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.. La Stazione Appaltante comunicherà tempestivamente al Prefetto competente, nonché all'Autorità Nazionale Anticorruzione, la volontà di avvalersi della suddetta clausola risolutiva espressa, ai fini dell'eventuale assunzione delle misure straordinarie di gestione, sostegno e monitoraggio previste dall'articolo 32 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 (convertito con modificazioni, dall' articolo 1, co. 1, della L. 11 agosto 2014, n. 114).

14.3 La risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione della Stazione Appaltante, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia a mezzo PEC, fax, telegramma ovvero raccomandata A/R.

14.4 In caso di risoluzione del contratto, la stazione appaltante provvederà ad escutere la cauzione definitiva, salva comunque la facoltà di agire per il ristoro dell'eventuale maggior danno subito.

Articolo 15 – Riservatezza. Proprietà dei documenti. Diritti di utilizzazione

15.1 L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'Appalto. L'Appaltatore risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati. Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, come anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento delle Prestazioni Contrattuali.

15.2 quanto realizzato in esecuzione del presente contratto diviene di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante.

15.3 Parimenti restano di proprietà della Stazione Appaltante le metodologie, le tecniche nonché le scoperte relative all'elaborazione dei dati sviluppati in esecuzione del Contratto.

15.4 L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Stazione Appaltante copia di tutta la

documentazione, creata, predisposta o realizzata dall'Appaltatore medesimo ed il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti d'uso, diritti di proprietà intellettuale e di copyright, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari per garantirne l'uso illimitato. Pertanto, la Stazione Appaltante potrà disporre la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, il trasferimento a terzi, la duplicazione, la cessione, anche parziale, o comunque lo sfruttamento di detti beni ed elaborati.

15.5 L'Appaltatore deve altresì provvedere, senza alcun onere a carico della Stazione Appaltante, al completamento delle attività di trasferimento di conoscenze al personale della Stazione Appaltante, per la piena fruibilità in autonomia dei prodotti/servizi realizzati.

15.6 L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le clausole indicate nei paragrafi 15.4 e 15.5 che precedono, all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con sub-contraenti, sub-fornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'Appalto.

Articolo 16 – Trattamento dei dati personali.

16.1 Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

16.2 Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 17 – Elezione di domicilio.

17.1 L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: _.

17.2 Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

Articolo 18 – Foro esclusivo.

18.1 Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in merito al, o in dipendenza dal, Contratto, saranno decise con competenza esclusiva dall'Autorità Giudiziaria del Foro di .

Articolo 19 – Spese contrattuali, imposte, tasse.

19.1 Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a) le spese contrattuali;
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle

Prestazioni Contrattuali;

c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali;

d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto.

19.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per tutti gli atti connessi all'esecuzione delle Prestazioni Contrattuali, dalla consegna alla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

19.3 A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente, gravano sulle Prestazioni Contrattuali.

19.4 Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel Capitolato d'oneri e nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa.

L'Appaltatore

La Stazione Appaltante

_____ lì _____

L'Appaltatore ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma digitale ulteriormente apposta, si confermano ed approvano specificamente le seguenti clausole:

Articolo 3 – Oggetto. Luogo di esecuzione del Contratto.

Articolo 4 – Termini di esecuzione e penali.

Articolo 5 – Corrispettivo. Modalità di pagamento.

Articolo 6 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.

Articolo 10 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti.

Articolo 11 – Recesso.

Articolo 13 – Obblighi per la Legalità.

Articolo 14 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità.

Articolo 16 – Trattamento dei dati personali.

Articolo 17 – Elezione di domicilio.

Articolo 18 – Foro esclusivo.

Articolo 19 – Spese contrattuali, imposte, tasse.

_____ lì _____

L'Appaltatore

La Stazione Appaltante